

Zborovská 11
150 21 Praha 5

SpZn: SZ_071578/2025/KUSK

Čj.: 008943/2026/KUSK

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

KOSTOMLATY NAD LABEM

IČ: 00239283

za rok 2025

Přezkoumání hospodaření u výše uvedeného územního samosprávného celku nebo dobrovolného svazku obcí (dále jen „územní celek“) za rok 2025 bylo zahájeno dne 24.07.2025 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného oddělením přezkumu hospodaření obcí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje (dále jen „přezkoumávající orgán“).

Přezkoumání hospodaření územního celku se uskutečnilo ve dnech:

- 11.05.2026
- 01.12.2025

odkazem na ustanovení § 42 (alternativně § 53) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a to na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“) a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrolní řád“).

Přezkoumávané období:

01.01.2025 - 31.12.2025

Přezkoumání hospodaření proběhlo v sídle územního celku:

Kostomlaty nad Labem

Hronětická 237

289 21 Kostomlaty n. Labem

Kontrolní osoby pověřené výkonem přezkoumání hospodaření:

Kontrolní osoba pověřená řízením přezkoumání hospodaření:

Bc. Dana Matějková

Členové kontrolní skupiny:

Bc. Simona Marková

Zástupci územního celku:

Ing. Romana Hradilová - starostka

Eva Pijáková - účetní

Pověření k přezkoumání hospodaření podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., a § 4 a § 6 kontrolního řádu, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 20.06.2025 pod č.j.: 087534/2025/KUSK.

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou dle ustanovení § 2 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 250/2000 Sb.“), a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právnickými nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., nebyly předmětem přezkoumání hospodaření údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 11.05.2026 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- na r. 2024-2027, schválen zastupitelstvem obce dne 11.12.2024, zveřejněn dne 12.12.2024 , návrh zveřejněn dle doložky od 22.11.2024 do 12.12.2024

Návrh rozpočtu

- na rok 2025
- zveřejněn dle doložky od 22.11.2024 do 12.12.2024

Schválený rozpočet

- zastupitelstvem obce dne 11.12.2024 jako schodkový, přičemž schodek je krytý finančními prostředky z let minulých, závazné ukazatele v odvětvovém členění dle rozpočtové skladby (paragrafy), zveřejněn dne 12.12.2024

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

- dopisem ze dne 19.12.2024 pro Základní školu Kostomlaty nad Labem
- dopisem ze dne 19.12.2024 pro Mateřskou školu Kostomlaty nad Labem

Rozpočtová opatření

- z pohledu schvalovacího procesu:
- č. 1 - schváleno radou obce dne 15.01.2025, zveřejněno dne 16.01.2025
- č. 2 - schváleno radou obce dne 12.02.2025, zveřejněno dne 13.02.2025
- č. 3 - schváleno zastupitelstvem obce dne 25.02.2025, zveřejněno dne 26.02.2025
- č. 4 - schváleno radou obce dne 26.03.2025, zveřejněno dne 01.04.2025
- č. 5 - schváleno zastupitelstvem obce dne 24.04.2025, zveřejněno dne 25.04.2025
- č. 6 - schváleno radou obce dne 24.04.2025 zveřejněno 25.04.2025
- č. 7 - schváleno radou obce dne 07.05.2025 , zveřejněno dne 12.05.2025
- č. 8 - schváleno radou obce dne 21.05.2025, zveřejněno dne 26.05.2025
- č. 9 - schváleno radou obce dne 04.06.2025, zveřejněno dne 05.06.2025
- č. 10 - schváleno zastupitelstvem obce dne 18.06.2025, zveřejněno dne 19.06.2025
- č. 11 - schváleno radou obce dne 02.07.2025, zveřejněno dne 03.07.2025
- č. 12 - schváleno radou obce dne 23.07.2025, zveřejněno dne 24.07.2025
- č. 13 - schváleno zastupitelstvem dne 20.08.2025, zveřejněno dne 21.08.2025
- č. 14 - schváleno zastupitelstvem obce dne 10.09.2025, zveřejněno dne 11.09.2025
- č. 15 - schváleno radou obce dne 24.09.2025, zveřejněno dne 29.09.2025
- č. 16 - schváleno radou obce dne 08.10.2025, zveřejněno dne 09.10.2025
- č. 17 - schváleno radou obce dne 29.10.2025, zveřejněno dne 30.10.2025
- č. 18 - schváleno zastupitelstvem obce 19.11.2025, zveřejněno dne 20.11.2025
- č. 19 - schváleno zastupitelstvem obce 10.12.2025, zveřejněno dne 11.12.2025
- č. 20 - schváleno radou obce dne 10.12.2025, zveřejněno dne 11.12.2025
- č. 21 - schváleno radou obce dne 17.12.2025, zveřejněno dne 08.01.2026
- č. 22 - schváleno starostkou obce dne 31.12.2025, zveřejněno dne 08.01.2026

Závěrečný účet

- za rok 2024, projednán a schválen zastupitelstvem obce dne 18.06.2025 "bez výhrad" zveřejněn od 19.06.2025, návrh závěrečného účtu dle doložky zveřejněn ve dnech 16.05.2025 až 30.06.2025

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 30.09.2025 (odesláno 01.10.2025), k 31.10.2025, k 31.12.2025 (odesláno 22.01.2026)

Výkaz zisku a ztráty

- k 30.09.2025 (odesláno 13.10.2025), k 31.12.2025 (odesláno 09.02.2026)

Rozvaha

- k 30.09.2025 (odesláno 13.10.2025), k 31.12.2025 (odesláno 09.02.2026)

Příloha rozvahy

- k 30.09.2025 (odesláno 13.10.2025), k 31.12.2025 (odesláno 09.02.2026)

Účtový rozvrh

- platný pro účetní období 2025

Hlavní kniha

- analytická - období 09/2025, 12/2025

Kniha došlých faktur

- k 01.12.2025 (635 faktur)
- k 31.12.2025 (747 faktur)

Kniha odeslaných faktur

- k 01.12.2025 (253 faktur)
- k 31.12.2025 (303 faktur)

Faktura

- č.: FD 25-001-00: 401, 428 - 434, 436 - 452, 454 - 459, 463 - 468, 473, 475 - 484, 648, 656 - 660, 667 - 696, 698, 702, 703, 706 - 713
- č.: FV 25-002-00: 123, 138, 159, 169, 180, 181, 183, 185, 187 - 194, 195, 198, 199, 218, 215, 253 - 255, 257, 265, 271, 272 - 274

Bankovní výpis

- č.: 230 – 258, 328 - 345 k účtu č. 504364369/0800 vedenému u České spořitelny, a.s.
- č.: 009, 012 k úvěrovému účtu č. 713468199/0800 vedenému u České spořitelny, a.s.
- č.: 006, 008 k účtu č. 8248-504364369/0800 vedenému u České spořitelny, a.s.
- č.: 29 - 31, 38 - 41 k účtu č. 94-4312191/0710 vedenému u České národní banky
- č.: 004 k vkladovému účtu č. 6380346309/0800 vedenému u České spořitelny, a.s.
- č.: 005 k vkladovému účtu č. 6251075389/0800 vedenému u České spořitelny, a.s.

Účetní doklad

- č.: 25-801-00230 - 25-801-00258, 25-801-00328 - 25-801-00345 k účtu č. 504364369/0800 vedenému u České spořitelny, a.s.
- č.: 25-808-00009, 25-808-00012 k úvěrovému účtu č. 713468199/0800 vedenému u České spořitelny, a.s.
- č.: 25-804-00014 - 25-804-00017, 25-804-00019 - 25-804-00021 k účtu č. 8248-504364369/0800 vedenému u České spořitelny, a.s.
- č.: 25-802-00029 - 25-802-00031, 25-802-00038 - 25-802-00041 k účtu č. 94-4312191/0710 vedenému u České národní banky
- č. 25-001-00096, 25-801-00144, 25-801-00213, 25-005-00109, 25-703-00832, 25-703-00834, 25-014-00308, 25-005-00080, 25-005-00050, 25-001-00014, 25-001-00015, 25-001-00036 - 25-001-00044, 25-801-00032, 25-801-00096, 25-005-00122, 25-001-00647, 25-801-00322, 25-005-00117, 25-001-00399, 25-005-00120, 25-005-00063, 25-703-00969, 25-001-00638, 25-001-00422, 25-001-00220

Pokladní kniha (deník)

- za měsíc září, prosinec
- skonto pokladní hotovosti provedené ke dni 01.12.2025 ve výši 58.517,00 Kč souhlasilo se zůstatkem uvedeným v pokladní knize (poslední doklad č. 25-703-00895 ze dne 01.12.2025)

Pokladní doklad

- od č. 25-703-00742 do č. 25-703-00794, od č. 25-703-00890 do č. 25-703-00971

Evidence poplatků

- vedena v tabulkách Excel - evidence poplatků ze psa a domovní odpad

Evidence pohledávek

- vedena v tabulkách Excel - evidence pohledávek za domovní odpad

Evidence majetku

- vedena v modulu KEO

Inventurní soupis majetku a závazků

- Složka inventarizace majetku a závazků k 31.12.2025 - Plán inventur ze dne 18.11.2025, Zápis z instruktáže členů inventarizační komise dne 08.12.2025, inventurní soupisy k 31.12.2025, Inventarizační zpráva z provedené inventarizace za rok 2025.

Odměňování členů zastupitelstva

- mzdový list uvolněné starostky obce, neuvolněného místostarosty obce a předsedy výboru za rok 2025

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky obce sestavené k 31.12.2024, schválená zastupitelstvem obce 18.06.2025.
- Protokol o schválení účetní závěrky Základní školy sestavené k 31.12.2024, schválená radou obce dne 12.03.2025.
- Protokol o schválení účetní závěrky Mateřské školy sestavené k 31.12.2024, schválená radou obce dne 12.03.2025.
- Daňové přiznání ze dne 11.03.2025.

Výkaz zisku a ztráty zřízených příspěvkových organizací

- k 30.09.2025 ze dne 20.10.2025, k 31.12.2025 ze dne 09.02.2026 (Mateřská škola Kostomlaty nad Labem)
- k 30.09.2025 ze dne 17.10.2025, k 31.12.2025 ze dne 08.02.2026 (Základní škola Kostomlaty nad Labem)

Rozvaha zřízených příspěvkových organizací

- k 30.09.2025 ze dne 17.10.2025, k 31.12.2025 ze dne 08.02.2026 (Základní škola Kostomlaty nad Labem)
- k 30.09.2025 ze dne 20.10.2025, k 31.12.2025 ze dne 09.02.2026 (Mateřská škola Kostomlaty nad Labem)

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo uzavřená dne 25.04.2025 se zhotovitelem ERAstav omítky s. r. o. se sídlem: Krausova 606, 198 00 Praha s názvem „Obnova vnějšího pláště zvonice u kostela sv. Bartoloměje v Kostomlatech nad Labem" ve výši 1.415.409,80 Kč bez DPH. Smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva obce Kostomlaty nad Labem č. 20/2025 ze dne 24.04.2025, zveřejněna dne 28.04.2025. Dodatek č. 1 uzavřený dne 20.06.2025, zveřejněn dne 25.06.2025. Dodatek č. 2 uzavřený dne 26.08.2025, zveřejněn dne 26.08.2025. - kontrolováno z pohledu zveřejnění smlouvy a dodatků

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva číslo S-2025-04 uzavřená dne 23.06.2025 se zhotovitelem Jetýlek s. r. o. se sídlem: Primátorská 296/38, 180 00 Praha 8, předmětem smlouvy je nákup Traktoru KIO TI CK4030CH vč. příslušenství v hodnotě 1.588.300,00 Kč bez DPH, zveřejněna dne 23.06.2025 (uhrazena d.č. 25-801-00213).

- Kupní smlouva č.j. UZSVM/S/481026/2025-SKOM uzavřená dne 27.11.2025 s Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (prodávající), předmětem smlouvy je pozemek p.č. 24/5, odkoupení pozemku bylo schváleno zastupitelstvem dle doložky dne 20.08.2025.
- Kupní smlouva uzavřená dne 20.10.2025 s fyzickou osobou (kupující/proávající), předmětem smlouvy je prodej pozemku p.č. 957/41, 957/42 a koupě pozemku p.č. 196/7 vše v k.ú. Kostomlaty nad Labem, smlouva byla schválená zastupitelstvem dle doložky dne 10.09.2025.

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva uzavřená dne 15.05.2025 se Středočeským krajem (dárce), předmětem smlouvy jsou peněžní prostředky "Výsadba stromů" ve výši 124.500,00 Kč, schválená radou dle doložky dne 07.05.2025.
- Darovací smlouva uzavřená dne 23.10.2025 se Středočeským krajem (dárce), předmětem smlouvy je pozemek p.č. 1075 v k.ú. Kostomlaty nad Labem, schválená zastupitelstvem dle doložky dne 24.04.2025.

Smlouvy o výpůjčce

- Smlouva o bezplatné výpůjčce nebytového prostoru uzavřená dne 20.10.2025 s BeltaSmile s.r.o. (vypůjčitel), předmětem smlouvy je nebytový prostor o celkové výměře 76 m2 v budově čp. 351 stojící na pozemku st. p.č. 22/2 v k.ú. Kostomlaty nad Labem, schválená radou dle doložky dne 08.10.2025.

Smlouvy nájemní

- Smlouva o nájmu pozemků uzavřená dne 25.02.2025 s Povodí Labe, státní podnik (pronajímatel), předmětem smlouvy jsou části pozemků p.č. 929/21, 929/23, 929/24 v k.ú. Kostomlaty nad Labem, nájemní smlouvu schválila rada dle doložky dne 29.01.2025.

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- záměr výpůjčky nebytového prostoru o celkové výměře 76 m2 v budově čp. 351 stojící na pozemku st. p.č. 22/2 v k.ú. Kostomlaty nad Labem, zveřejněn dle doložky od 08.09.2025 do 25.09.2025
- záměr prodeje pozemku p.č. 957/41, 957/42 vše v k.ú. Kostomlaty nad Labem, zveřejněn dle doložky od 15.08.2025 do 02.09.2025

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene uzavřená dne 21.02.2025 s Povodí Labe, státní podnik (povinná) za jednorázovou náhradu 10.100,00 Kč bez DPH, schválená radou obce dle doložky dne 29.01.2025.
- Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-6011362/017 uzavřená dne 30.10.2025 s ČEZ Distribuce, a.s., (oprávněná) za jednorázovou náhradu 19.900,00 Kč bez DPH, schválená radou obce dle doložky dne 29.10.2025.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova v rámci Tématického zadání Veřejná infrastruktura Oblast podpory občanská vybavenost uzavřená dne 13.03.2025. Neinvestiční dotace na zajištění projektu "ZŠ Kostomlaty nad Labem - pavilon C + D" v maximální výši 1.850.000,00 Kč. Dodatek č. 1 ze dne 15.05.2025 (neinvestiční dotace) - použito podpůrně s ohledem na zaúčtování

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje z Programu 2025 pro poskytnutí dotace na obnovu památek uzavřená dne 28.08.2025. Neinvestiční dotace na zajištění projektu "Restaurování kamenného podstavce s piniovou šiškou - Kostomlaty nad Labem" v maximální výši 45.380,00 Kč. - použito podpůrně s ohledem na zaúčtování

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace uzavřená dne 06.01.2025 s příjemcem Myslivecký spolek Polabí v celkové výši 33.000,00 Kč na činnost, schválena radou obce dle doložky dne 18.12.2024. Vyúčtování dotace předložil příjemce do 31.01.2026. (k 31.12. vedeno na 373).
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace uzavřená dne 06.01.2025 s příjemcem Handicap centrum Srdce, o.p.s. v celkové výši 5.000,00 Kč na provoz, schválena radou obce dle doložky dne 18.12.2024. Vyúčtování dotace předložil příjemce dne 05.11.2025.
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace uzavřená dne 29.01.2025 s příjemcem Tělocvičná jednota Sokol Kostomlaty nad Labem v celkové výši 330.000,00 Kč na činnost, schválena zastupitelstvem obce dle doložky dne 11.12.2024. Vyúčtování dotace předložil příjemce do 31.01.2026. (k 31.12. vedeno na 373). Smlouva byla zveřejněna dne 29.01.2025.
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace uzavřená dne 31.01.2025 s příjemcem Klub Kamarád z.s. v celkové výši 90.000,00 Kč na činnost, schválena zastupitelstvem obce dle doložky dne 11.12.2024. Vyúčtování dotace předložil příjemce do 31.01.2026. (k 31.12. vedeno na 373). Smlouva byla zveřejněna dne 31.01.2025.

Dohody o provedení práce

- uzavřená dne 07.07.2025, v rozsahu do 300 hodin od 17.07.2025 do 15.08.2025, úklid obce, mzdový list za červenec a srpen
- uzavřená dne 28.07.2025, v rozsahu do 300 hodin od 04.08.2025 do 15.08.2025, úklid obce, mzdový list za srpen

Dokumentace k veřejným zakázkám

- složka veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Dodávka komunální techniky - malotraktor“ - výzva k podání nabídky, seznam 3 oslovených firem ze dne 11.04.2025, rozhodnutí o jmenování komise pro otevírání obálek a hodnocené nabídky ze dne 15.04.2025, protokol o hodnocení 2 nabídek ze dne 29.04.2025 – doporučena ke schválení nabídka Jetýlek s. r. o. se sídlem: Primátorská 296/38, 180 00 Praha 8, v hodnotě 1.921.843,00 Kč včetně DPH, zápis zastupitelstva obce ze dne 18.06.2025 o schválení nejvhodnější nabídky zhotovitele Jetýlek s.r.o. Praha 8, rozhodnutí o výběru dodavatele ze dne 19.06.2025. Cena nabídková souhlasí s cenou uvedenou v Kupní smlouvě číslo S-2025-04 uzavřenou dne 23.06.2025, uhrazenou dne 12.08.2025 - d.č. 25-801-00213.

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice č. 2/2018 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
- Směrnice č. 1/2025 pro poskytování a účtování cestovních náhrad, schválena radou dne 15.01.2025.

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 11.12.2024, 25.02.2025, 24.04.2025, 18.06.2025, 20.08.2025, 10.09.2025, 10.12.2025 - nepřezkoumáváno, použito podpůrně

Zápis z jednání rady včetně usnesení

- Usnesení č. RO č. 1/2025 – RO č. 22/2025 - nepřezkoumáváno, použito podpůrně

Výsledky kontrol zřízených organizací

- Protokol č. 1/2025 o výsledku veřejnoprávní kontroly v Základní škole Kostomlaty nad Labem ze dne 27.03.2025 (inventarizace 2024).
- Protokol č. 2/2025 o výsledku veřejnoprávní kontroly v Mateřské škole Kostomlaty nad Labem ze dne 27.03.2025 (inventarizace 2024).
- Protokol č. 3/2025 o výsledku veřejnoprávní kontroly v Základní škole Kostomlaty nad Labem ze dne 04.12.2025 (kontrola hospodaření 2025).
- Protokol č. 4/2025 o výsledku veřejnoprávní kontroly v Mateřské škole Kostomlaty nad Labem ze dne 04.12.2025 (kontrola hospodaření 2025).
- Protokol č. 1/2026 o výsledku veřejnoprávní kontroly v Základní škole Kostomlaty nad Labem ze dne 28.04.2026 (inventarizace 2025).
- Protokol č. 2/2026 o výsledku veřejnoprávní kontroly v Mateřské škole Kostomlaty nad Labem ze dne 28.04.2026 (inventarizace 2025).

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení oprávněného zástupce:

- neuzavřel smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí, a to směnnou smlouvu, smlouvu o bezúplatném převodu nemovitého majetku a smlouvu o právu stavby (nabytí, převod a zřízení),
- neuzavřel smlouvy dle občanského zákoníku, u nichž nedochází k zápisu do katastru nemovitostí, a to pachtovní smlouvu, smlouvu o zápůjčce nebo výprose,
- neuzavřel smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, smlouvu o převzetí ručitelského závazku, smlouvu o přistoupení k závazku, smlouvu o společnosti a smlouvu o poskytování majetkových hodnot,
- nehospodařil s majetkem státu, nezastavil movitý a nemovitý majetek a neručil svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob v rozporu s obecním zřízením,
- nekoupil ani neprodal cenné papíry nebo obligace a nevydal komunální dluhopisy,
- nezřídil ani nezrušil příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložil ani nezrušil právnickou osobu a neuskutečnil majetkové vklady do právnických osob,
- neprovozoval hospodářskou (podnikatelskou) činnost,

Oprávněný zástupce územního celku rovněž prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech k němu se vztahujících, a zároveň, že poskytl veškeré informace o známých či potenciálních soudních sporech a nárocích, jejichž dopady by mohly mít vliv na hospodaření územního celku a sestavení účetní závěrky. Tyto případné nároky a spory byly adekvátně zaúčtovány či popsány v účetní závěrce.

B. Zjištění z přezkoumání hospodaření

Při konečném přezkoumání hospodaření územního celku:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných:

a) při dílčím přezkoumání hospodaření:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Poučení k povinnosti přijetí a plnění opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků včetně povinnosti podat o tom písemné informace přezkoumávajícímu orgánu dle § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

Územní celek nepřijímá žádné opatření k nápravě za situace, kdy v části D „Závěr“ je uvedeno, že „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“. Zároveň není povinen opětovně přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření, a to za situace, že k nim již toto opatření přijal a došlo tak k napravení zjištěných chyb a nedostatků (v části D „Závěr“ uvedeno jako „napraveno“).

Územní celek je povinen přijmout opatření k nápravě všech dalších zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření v části D „Závěr“, a to jak v případě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání hospodaření, ke kterým doposud toto opatření nepřijal a nebyly tak napraveny, tak rovněž u všech zjištění z konečného přezkoumání hospodaření (v obou případech uvedeno jako „nenapraveno“).

Územní celek je povinen podat o přijetí výše uvedených opatření k nápravě chyb a nedostatků písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, tj. Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v příslušných orgánech územního celku.

Územní celek je následně povinen v takto podané informaci uvést lhůtu, ve které následně podá přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., pokuta až do výše 50.000,00 Kč.

Upozornění:

Přezkoumávající orgán je ve smyslu § 25 odst. 4 kontrolního řádu povinen automaticky předat svá zjištění o nedostacích příslušnému orgánu, který je oprávněn ve své působnosti činit opatření k nápravě zjištěného stavu nebo ukládat sankce za zjištěné nedostatky, a to zejména ve věci nedostatků vztahujících se k zákonu o obcích, zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných

zakázek, ve znění pozdějších předpisů apod. Provedení přezkoumání hospodaření přezkoumávajícím orgánem nevylučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.:
Neuvádí se.

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	1,43 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	7,90 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 250,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 25 206 082,80 Kč.

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4
rozpočtové roky **30,00 %**

Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů
za poslední 4 roky v Kč ---

Částka představující 5% snížení dluhu v Kč ---

Dluh ÚC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření územního celku zpracovaly následující kontrolní osoby:

Bc. Dana Matějková

Bc. Simona Marková

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, která obsahuje výsledky jednotlivých dílčích přezkoumání hospodaření, je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolní osobě pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Ke zjištění uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to prostřednictvím datové schránky k rukám kontrolní osoby pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 12 stran byla projednána se starostkou územního celku, přičemž o tomto projednání byl pořízen samostatný záznam.

Tento záznam bude územnímu celku doručen jakožto příloha samotné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, resp. jejího návrhu, která byla zpracována v jedinečné elektronické formě a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolních osob.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření spolu s uvedenou přílohou bude územnímu celku zaslána datovou schránkou. Za den jejího předání územnímu celku je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Pozn:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky.